

2009 9月号

アパート マンション 不動産のことなら

ハート不動産へ

メールでもお問い合わせ出来ます

E-mail: heart10@blue.ocn.ne.jp

QRコード

オープンハウス

9月 20日(日)

午前 10:00 ~ 午後 5:00

販売価格 2200万円

所在地 鹿屋市西原4丁目

現地 案内図

土地: 248.24㎡ (75坪)
 建物: 126.18㎡ (38.16坪)
 用途地域: 第一種低層専用地域
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 平成14年築
 ダイワハウスの家
 南面道路付き
 西原台小学校迄750m

① 中古住宅(上谷町) (仲介)

販売価格 1300万円

土地: 259.28㎡ (78.4坪)
 建物: 101.98㎡ (30.8坪)
 用途地域: 無指定地域
 建ぺい率: 70%
 容積率: 240%
 西原小学校迄800m
 鹿屋第1中学校迄1600m
 平成17年4月築

④ 売土地(札元一丁目) (仲介)

販売価格 512.5万円(坪5万円)

土地: 339㎡ (102.5坪)
 用途地域: 無指定地域
 地目: 畑
 建ぺい率: 70%
 容積率: 240%
 寿北小学校迄1400m
 農振除外申請を必要とする
 農地法5条可

② 中古住宅(肝付町) (仲介)

販売価格 1430万円

土地: 976.64㎡ (243.4坪)
 建物: 153.42㎡ (46.4坪)
 用途地域: 無指定地域
 建ぺい率: 70%
 容積率: 180%
 平成12年3月築

③ 売土地(西原一丁目) (仲介)

販売価格 598.1万円(坪6万円)

土地: 329.58㎡ (99.69坪)
 用途地域: 第一種中高層住居専用地域
 地目: 宅地
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 西原小学校迄500m

⑦ 売土地(笠之原町) (仲介)

販売価格 342万円(坪4万円)

土地: 283㎡ (85.73坪)
 用途地域: 第一種住宅地域
 地目: 宅地
 建ぺい率: 40%
 容積率: 60%
 笠之原小学校迄970m
 東中学校迄1980m
 水道、排水完備作成済

⑤ 売土地(王子町) (仲介)

販売価格 223万円(坪2.5万円)

土地: 295㎡ (89.2坪)
 用途地域: 無指定地域
 地目: 山林
 建ぺい率: 70%
 容積率: 240%
 鹿屋小学校迄990m

⑥ 売土地(寿八丁目) (仲介)

販売価格 595.2万円(坪4万円)

土地: 492㎡ (148.8坪)
 用途地域: 第一種低層住居専用地域
 地目: 畑
 建ぺい率: 40%
 容積率: 60%
 寿小学校迄1150m
 農地法5条可

⑩ 建売住宅(寿四丁目) (仲介)

販売価格 1680万円

土地: 176.36㎡ (53.34坪)
 建物: 80.32㎡ (24.29坪)
 用途地域: 第一種中高層住居
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 寿北小学校迄350m
 平成21年2月新築

⑧ 中古住宅(寿四丁目) (仲介)

販売価格 700万円

土地: 191.6㎡ (57.9坪)
 建物: 102㎡ (30.8坪)
 用途地域: 第一種低層住居専用地域
 建ぺい率: 40%
 容積率: 60%
 寿北小学校迄550m
 昭和58年9月築

⑨ 売土地(札元一丁目) (仲介)

販売価格 927万円(坪6万円)

土地: 511㎡ (154.5坪)
 用途地域: 無指定地域
 地目: 畑・農地法5条可
 建ぺい率: 70%
 容積率: 300%
 寿北小学校迄1100m

⑬ 中古住宅(札元一丁目) (仲介)

販売価格 1900万円

土地: 248.71㎡ (75.2坪)
 建物: 126.34㎡ (38.2坪)
 用途地域: 無指定地域
 建ぺい率: 70%
 容積率: 300%
 寿北小学校迄1100m
 平成14年5月築
 南面道路付き

⑪ 中古住宅(笠之原町) (仲介)

販売価格 700万円

土地: 259.57㎡ (78.51坪)
 建物: 109.85㎡ (33.22坪)
 用途地域: 第一種低層住宅専用地域
 建ぺい率: 40%
 容積率: 60%
 平成5年7月築
 笠之原小学校迄1030m
 現在賃貸中家賃50,000円

⑫ 中古住宅(寿八丁目) (仲介)

販売価格 1100万円

土地: 246.22㎡ (74.48坪)
 建物: 95.66㎡ (28.9坪)
 用途地域: 第一種低層専用地域
 建ぺい率: 40%
 容積率: 60%
 昭和63年築
 寿小学校迄1500m

⑮ 売土地(新栄町) (仲介)

販売価格 513万円(坪5.2万円)

土地: 326.48㎡ (98.7坪)
 用途地域: 第一種住居地域
 地目: 宅地
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 鹿屋小学校迄1900m

⑭ 売土地(笠之原町) (仲介)

販売価格 372.6万円(坪3万円)

土地: 410.72㎡ (124.2坪)
 用途地域: 第一種中高層専用地域
 地目: 宅地
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 笠之原小学校迄840m

⑯ 売土地(寿四丁目) (仲介)

販売価格 790万円(坪6.3万円)

土地: 414.6㎡ (125.4坪)
 用途地域: 第一種中高層住居専用地域
 地目: 宅地
 建ぺい率: 60%
 容積率: 200%
 寿北小学校迄700m
 建築条件なし

心と心のおつきあい

ハート不動産(有)

県宅建協会(県) 知事免許(3)第4473号

広告主 代表者 取引主任 福山 武士

鹿屋市寿7丁目12番9号 電話(0994)41-0456・FAX(0994)41-1020

年中無休

至西原 旧国道 至新川 至一里山交差点

HPアドレス http://www.ha-to.fudosan-web.jp

他にも多数、物件が揃えておりますのでお気軽にご来店ください。

* 広告主: 九州不動産公正取引協議会加盟・(社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員・宅地建物取引業者免許 鹿児島県知事(3)第4473号 ハート不動産(有) 広告有効期限:平成21年11月末日(H21年9月19日発行)